

Україна

Лознянська сільська рада

Хмільницького району Вінницької області

**Р І Ш Е Н Н Я № 283**

26.06.2019 року 36 сесія 7 скликання с.Лозна

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на

нерухоме майно ,відмінне від земельної ділянки,

на 2020 рік.

 Керуючись статтею 266 Податкового кодексу України та пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ,сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Установити на території Лознянської сільської ради :

1.1.ставки податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки згідно з додатком 1;

2.2.пільги для фізичних та юридичних осіб,надані відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України,за переліком згідно з додатком 2.

2.Встановити,що ставки податку на нерухоме майно,відмінне від земельної ділянки,встановлені цим рішенням,вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

3.Оприлюднити рішення в засобах масової інформації,або в інший можливий спосіб.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань на постійну комісію з питань аграрної політики,земельних відносин та природокористування , екології, планування соціально - економічного розвитку та з питань бюджету.

Сільський голова С.П.Якушевська

Додаток 1

 до рішення 36 сесії

сьомого скликання Лознянської

сільської ради від 26.06.2019 року

 №283

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 05 | 05248 | 0524884201 | с. Лозна |
| 05 | 05248 | 0524884202 | с.Дубина |
| 05 | 05248 | 0524884203 | с.Хутори Кривошиїнецькі |
|  |  |  |  |
| Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | Будівлі житлові | 1.2 |  | 1.2 |  |
| 111 | Будинки одноквартирні | 1.2 |  | 1.2 |  |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 | 1.2 |  | 1.2 |  |
| 1110.1  | Будинки одноквартирні масової забудови  | 1.2 |  |  | 1.2 |  |  |
| 1110.2  | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 1.5 |  |  | 1.5 |  |  |
| 1110.3  | Будинки садибного типу  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 1110.4  | Будинки дачні та садові  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 112  | Будинки з двома та більше квартирами | 1.0 |  | 1.0 |  |
| 1121  | Будинки з двома квартирами5 | 1.0 |  | 1.0 |  |
| 1121.1  | Будинки двоквартирні масової забудови  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 1121.2  | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 1.5 |  |  | 1.5 |  |  |
| 1122  | Будинки з трьома та більше квартирами51 | 1.0 |  | 1.0 |  |
| 1122.1  | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 1122.2  | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 1122.3  | Будинки житлові готельного типу  | 1.0 |  |  | 1.0 |  |  |
| 113  | Гуртожитки5 |  Не є об’єктом оподаткування |  | Не є об’єктом оподаткування |
| 1130.1  | Гуртожитки для робітників та службовців | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.2  | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.3  | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.4  | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.5  | Будинки дитини та сирітські будинки5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.6  | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1130.9  | Будинки для колективного проживання інші  | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12  | Будівлі нежитлові | 0,1 |  | 0.1 |  |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі | 0,5  |  | 0.5 |  |
| 1211  | Будівлі готельні | 0,5 |  | 0.5 |  |
| 1211.1  | Готелі  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1211.2  | Мотелі  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1211.3  | Кемпінги  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1211.4  | Пансіонати  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1211.5  | Ресторани та бари  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1212  | Інші будівлі для тимчасового проживання |
| 1212.1  | Туристичні бази та гірські притулки  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1212.2  | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1212.3  | Центри та будинки відпочинку  | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1212.9  | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | - |  |  | - |  |  |
| 122 | Будівлі офісні | 0,5 |  | 0.5 |  |
| 1220  | Будівлі офісні5 | 0,5 |  | 0.5 |  |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1220.2 | Будівлі фінансового обслуговування | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя5 | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1220.4 | Будівлі закордонних представництв5 | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1220.5  | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1220.9  | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 123  | Будівлі торговельні | 0,5 |  | 0.5 |  |
| 1230  | Будівлі торговельні | 0,5 |  | 0.5 |  |
| 1230.1  | Торгові центри, універмаги, магазини  | 0,5 |  |  |  0.5 |  |  |
| 1230.2  | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 0,5 |  |  |  0.5 |  |  |
| 1230.3  | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1230.4  | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1230.5  | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1230.6  | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1230.9  | Будівлі торговельні інші  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку |
| 1241  | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі |
| 1241.1  | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.2  | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 05 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.3  | Будівлі міського електротранспорту  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.4  | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.5  | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.6  | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.7  | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 0.5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.8  | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1241.9  | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | 0,5 |  |  | 0.5 |  |  |
| 1242  | Гаражі | 0,3 |  |  0.3 |  |
| 1242.1  | Гаражі наземні  | 0,3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1242.2  | Гаражі підземні  | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1242.3  | Стоянки автомобільні криті  | 0.3 |  |  |  3 |  |  |
| 1242.4  | Навіси для велосипедів  | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 125  | Будівлі промислові та склади | 0.3 |  0.3 |
| 1251  | Будівлі промислові5 | 0,3 |  0.3 |
| 1251.1  | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5  |  0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.2  | Будівлі підприємств чорної металургії5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.3  | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.4  | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.5  | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.6  | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.7  | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.8  | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1251.9  | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | 0.3 |  |  |  0.3 |  |  |
| 1252  | Резервуари, силоси та склади 0.3 0.3 |
| 1252.1  | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.2  | Резервуари та ємності інші  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.3  | Силоси для зерна  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.4  | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.5  | Склади спеціальні товарні  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.6  | Холодильники  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.7  | Складські майданчики  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.8  | Склади універсальні  | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1252.9  | Склади та сховища інші5 | 0,3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 126 | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення | 1,0 |  | 1,0 |  |
| 1261  | Будівлі для публічних  |  1,0 |  | 1,0 |  |
| 1261.1  | Театри, кінотеатри та концертні зали  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1261.2  | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1261.3  | Цирки  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1261.4  | Казино, ігорні будинки  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1261.5  | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1261.9  | Будівлі для публічних виступів інші  | 1,0 |  |  | 1,0 |  |  |
| 1262  | Музеї та бібліотеки 0.3 0,3 |
| 1262.1  | Музеї та художні галереї5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1262.2  | Бібліотеки, книгосховища5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1262.3  | Технічні центри  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1262.4  | Планетарії5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1262.5 | Будівлі архівів5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1262.6  | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263  | Будівлі навчальних та дослідних закладів |
| 1263.1  | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.2  | Будівлі вищих навчальних закладів  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.3  | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1263.4  | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.5  | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1263.6  | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.7  | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.8  | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1263.9  | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264  | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |  0.3 |  | 0.3 |  |
| 1264.1  | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264.2  | Лікарні профільні, диспансери5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264.3  | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264.4  | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1264.5  | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264.6  | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1264.9  | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1265  | Зали спортивні5 0.20.2 |
| 1265.1  | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1265.2  | Басейни криті для плавання  | 0.3 |  |  | 0,3 |  |  |
| 1265.3  | Хокейні та льодові стадіони криті  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1265.4  | Манежі легкоатлетичні  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1265.5  | Тири  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1265.9  | Зали спортивні інші  | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 127  | Будівлі нежитлові інші 0.3 0.3 |
| 1271  | Будівлісільськогосподарськогопризначення, лісівництвата рибного господарства5 0.3 0.,3 |
| 1271.1  | Будівлі для тваринництва5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.2  | Будівлі для птахівництва5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.3  | Будівлі для зберігання зерна5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.4  | Будівлі силосні та сінажні5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.5  | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.6  | Будівлі тепличного господарства5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.7  | Будівлі рибного господарства5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.8  | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1271.9  | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1272  | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 |
| 1272.1  | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1272.2  | Похоронні бюро та ритуальні зали  |  - |  |  | - |  |  |
| 1272.3  | Цвинтарі та крематорії5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1273  | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 | Не є об’єктом оподаткування |  | Не є об’єктом оподаткування |  |
| 1273.1  | Пам’ятки історії та архітектури5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1273.2  | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1273.3  | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1274  | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 |
| 1274.1 | Казарми Збройних Сил5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
| 1274.2  | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | Не є об’єктом оподаткування |  |  | Не є об’єктом оподаткування |  |  |
| 1274.3  | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | 0.3 |  |  | 0.3 |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1274.4  | Будівлі лазень та пралень  |  0.3 |  |   |  0.3 |  |  |
| 1274.5  | Будівлі з облаштування населених пунктів  |  0.3 |  |  |  0.3 |  |  |

Секретар сільської ради В.І.Носарівська

Додаток 2

до рішення 36 сесії

7 скликання Лознянської

сільської ради від 26.06.2019 року

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до**[**підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України**](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/T10_2755.html)**, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються на 1 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 05 | 05248 | 0524884201 | с. Лозна |
| 05 | 05248 | 0524884202 | с.Дубина |
| 05 | 05248 | 0524884203 | с.Хутори Кривошиїнецькі |

|  |  |
| --- | --- |
| Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| **Фізичні особи**  |  |
| Особи, які належать до учасників бойових дій та інвалідів ІІ світової війни ,учасників бойовий дій інтернаціональних війн у власності яких перебувають об'єкти житлової та /або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки; | 100 |
| Інваліди І-ої групи, у власності яких перебувають об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки.  | 100 |
| Особи, які належать до постраждалих внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС, віднесених до 1,2 категорій , у власності яких перебувають об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки. | 100 |
| Учасників бойових дій АТО та їх сімей, осіб, які приймали участь в АТО, сімей загиблих учасників АТО, у власності яких перебувають об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки. | 100 |
| Багатодітних сімей, в яких виховується троє і більше дітей віком до 18 років, у власності яких перебувають об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки. | 100 |
| Господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, індивідуальні гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погреби, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо (за умови, якщо такі об’єкти нежитлової нерухомості не використовуються їх власниками з метою одержання доходів) | 100 |

Секретар сільської ради В.І.Носарівська